



Lea

لياعلى جزيرة ياس



أبوظبي

عاصمة دولة الإمارات العربية المتحدة، تستقطب الناس من جميع أنحاء العالم ليسكنوا فيها وينعموا بطقسها الدافئ، ويستمتعوا بمشهدها الثقافي والإبداعي، ويستمدوا الإلهام من أصالتها، ويستثمروا في قطاع الأعمال الذي يتميز بالحيوية والاستقرار.

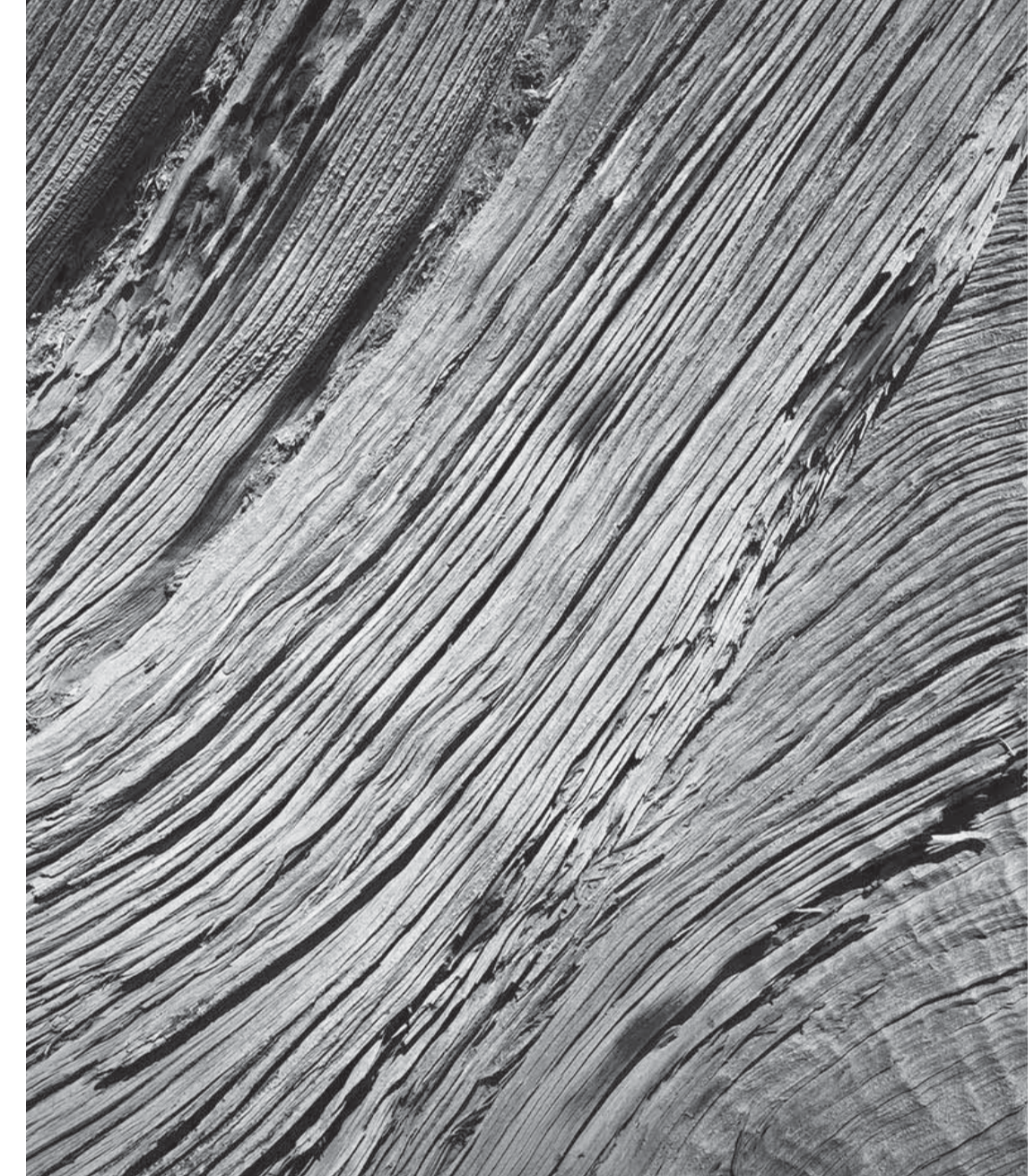
الدار

تحرص شركة الدار العقارية على تجاوز فكرة بناء عقارات لتصل إلى هدفها الأساسي وهو تصميم مجتمعات ووجهات نوعية تثري حياة القاطنين فيها والزوار على حد سواء. وتلعب الشركة دوراً رائداً في مجال تطوير العقارات في دولة الإمارات العربية المتحدة، وتتمتع بسمعة طيبة ومكانة مرموقة يشهد لها سجلها الحافل بالمشاريع الاستثنائية.





جزيرة ياس



أسلوب حياة متجدد في انتظارك حيث تجد كل الأنشطة الممتعة على بعد دقائق. استمتع بالأجواء المميزة على شواطئ ياس، أو قم بجولة بالقرب عبر القنوات المائية وبين أشجار القرم، أو تسوق في ياس مول ثم تابع مشهد الغروب في المرسى. كل هذا وأكثر دون الحاجة إلى مغادرة الجزيرة. وحينما تتوق إلى مغامرة استثنائية، ستجد ياس ووتروورد وعالم فيراري وعالم وارنر براذرز أبوظبي والمزيد على بعد خطوات منك.

إلى جزيرة السعديات
20 دقيقة

إلى دبي
50 دقيقة

لمحة عن جزيرة ياس

إلى وسط العاصمة أبوظبي
30 دقيقة



مطار أبوظبي الدولي
20 دقيقة

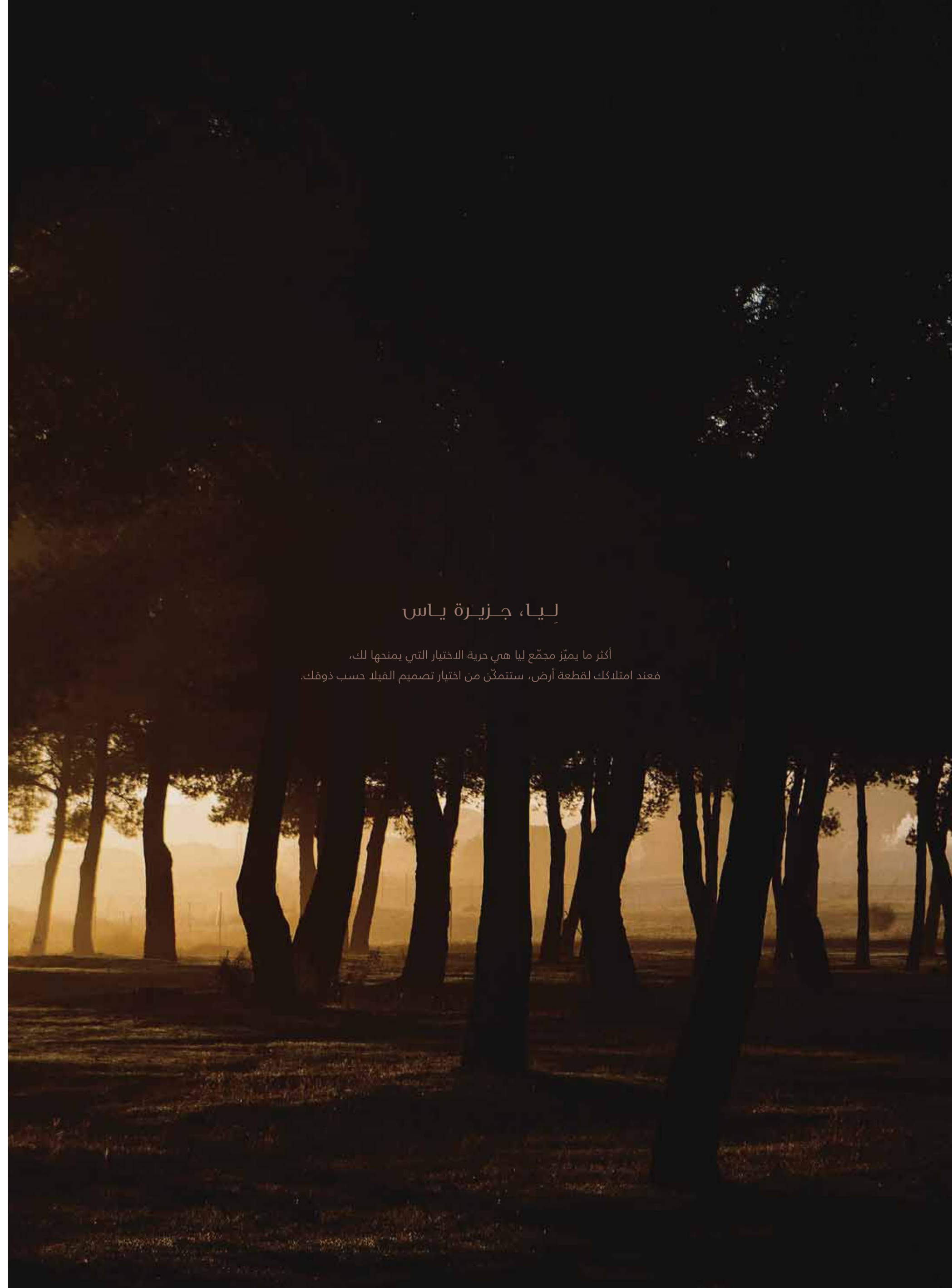
مدينة خليفة
20 دقيقة

الحياة بمفهومٍ جديد



اكتشف بعداً جديداً للحياة كل يوم في جزيرة ياس. ابن بيتك في مشروع مميّز مؤلف من الأراضي السكنية لجميع الجنسيات.





ليا، جزيرة ياس

أكثر ما يميّز مجمع ليا هي حرية الاختيار التي يمنحها لك،
فعند امتلاكك لقطعة أرض، ستتمكّن من اختيار تصميم الفيلا حسب ذوقك.



ستتميز كل فيلا عن الأخرى نظراً لتوفر العديد من
التصاميم العصرية ومساحات الأراضي المختلفة.







الرفاهية بين يديك

بعدك مجمّع ليا بقضاء أسعد الأوقات بين أحضان الطبيعة الخلّابة. ابدأ يومك بجولة في ممشى على الواجهة المائية ثم استكشف أسواق عطلة نهاية الأسبوع واستمتع بوجبة شهية في الهواء الطلق. حسّن مهارتك في مضمار التنس أو ضرباتك في ملعب الغولف، أو ابحث عن الهدوء والسكينة في المتنزه وودّع مشاعلك اليومية.





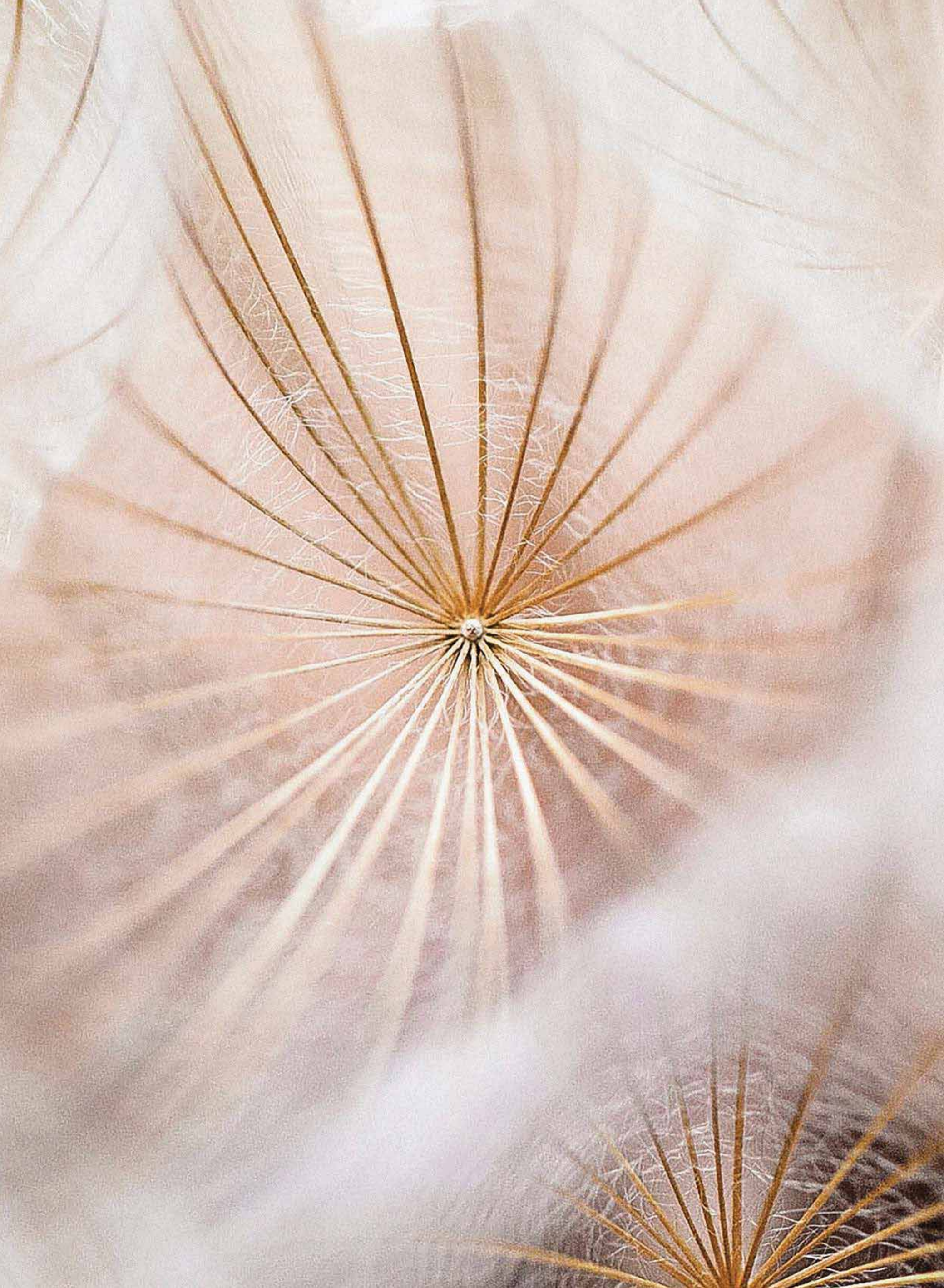
يوفر لك المشروع العديد من المرافق العصرية مثل حمام سباحة مشترك، وصالات رياضية داخلية وخارجية، ومناطق لعب للأطفال، ومسرح على الواجهة المائية، ومدارس دولية ما يجعله المكان الأمثل للعائلة.











إضافة رائعة تثرى مشهد رياضة الغولف في أبوظبي، يقدمها نادي الغولف في قلب ياس ايكرز، والذي سيمثل تحديًا لعشاق اللعبة، وخلفية طبيعية تخطف الأنفاس لمجمع ليا، حيث سيتمكن السكان من الوصول المباشر إلى النادي. أما أولئك الراغبين في الاستمتاع بالعباب أخرى، فستكون ملاعب الاسكواش والتنس بانتظارهم في النادي الاجتماعي، بالإضافة إلى منتجع صحي، وبرك سباحة ومساحات مخصصة للعباب الأطفال.

ملعب ونادي ياس ايكرز للغولف







مساحات المعيشة



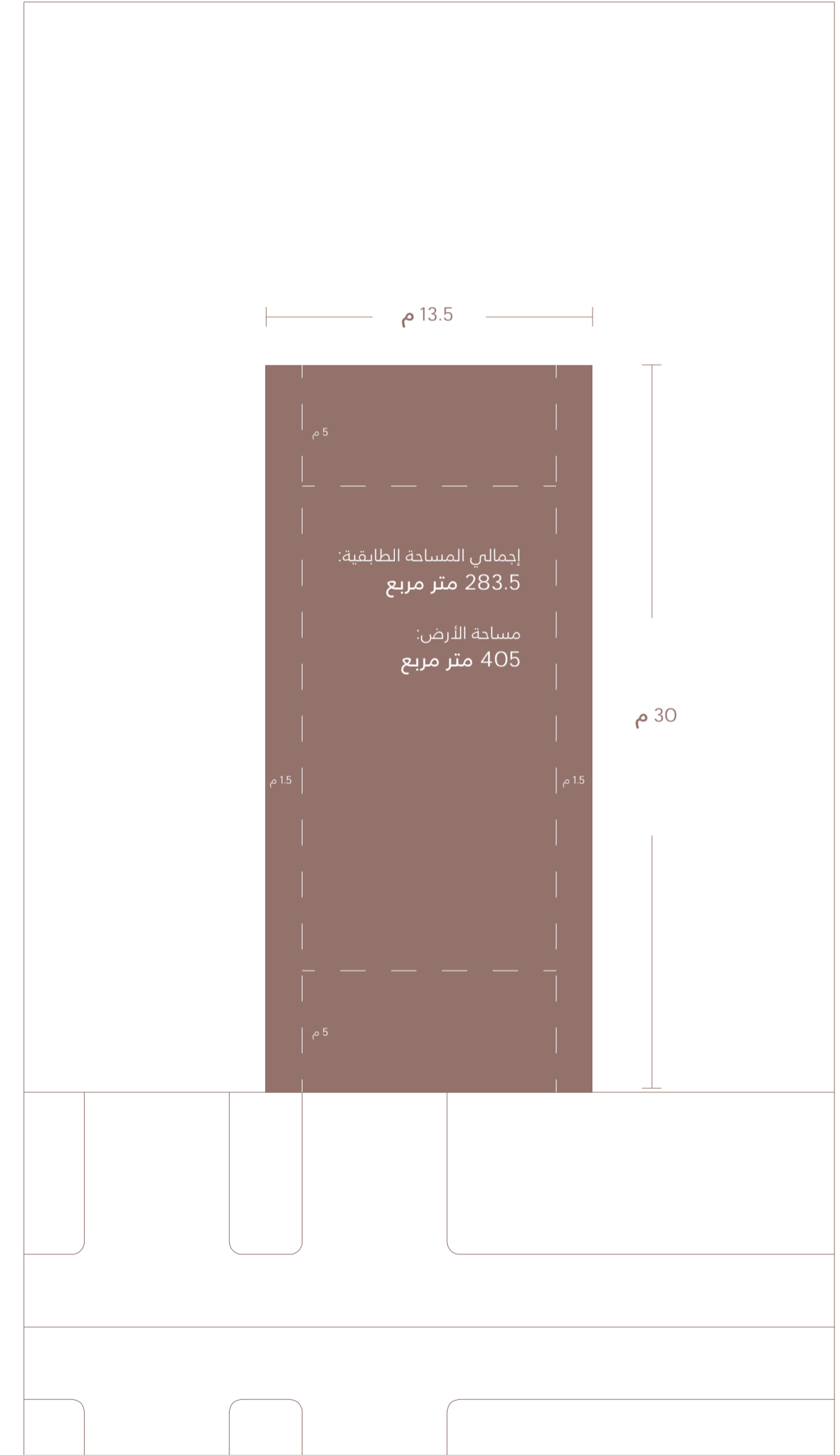
ابن بيتك كما يخلو لك مع توفّر مساحات أراضي مختلفة وتصاميم معمارية فريدة وطبيعة خلّابة تُحيط بدارك من كل جانب.



مخطط الأرض - نموذج 2



مخطط الأرض - نموذج 1

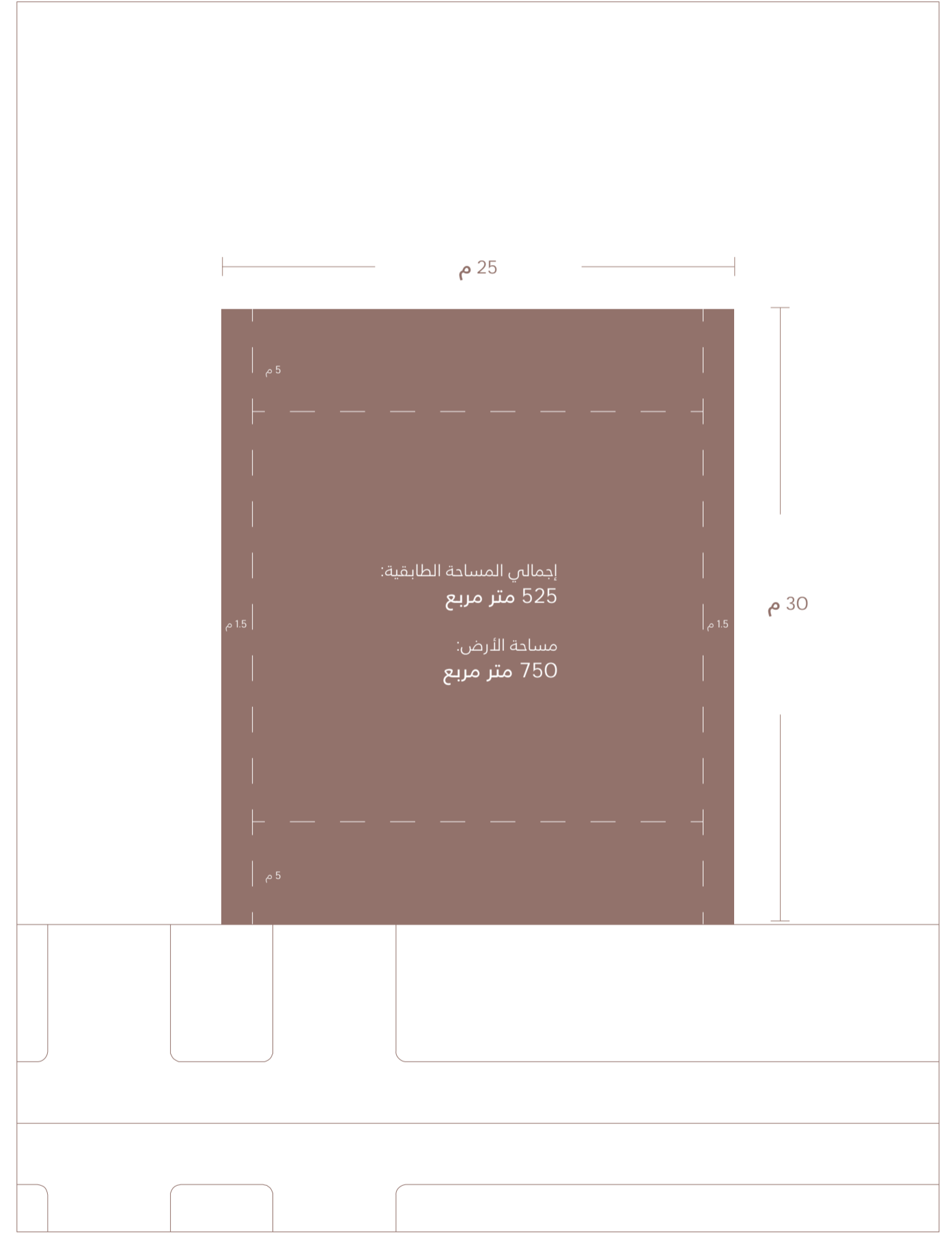




مخطط الأرض - نموذج 3B

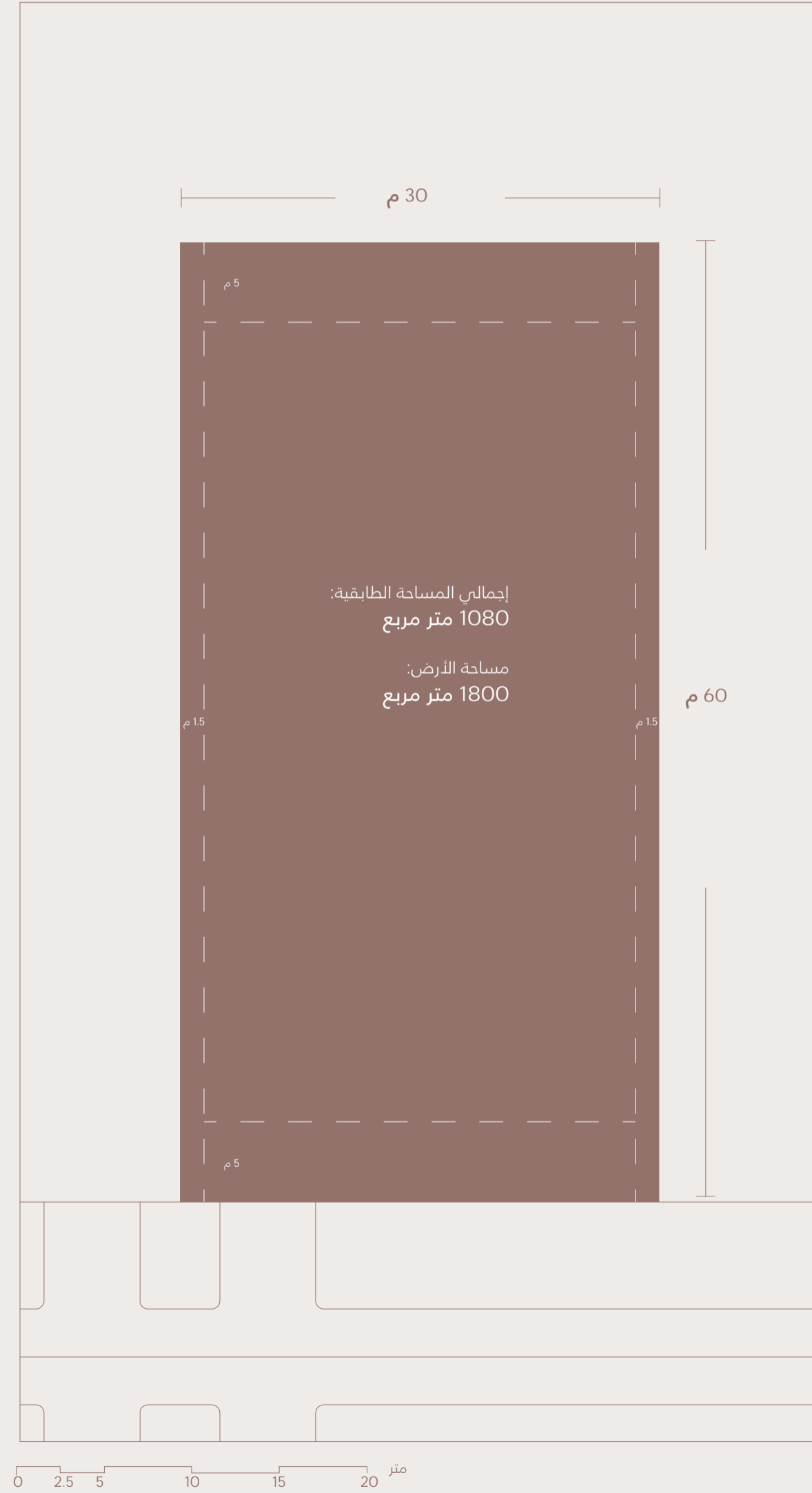


مخطط الأرض - نموذج 3A





مخطط الأرض - نموذج 5



مخطط الأرض - نموذج 4



LOUVRE ABU DHABI

المنطقة الثقافية، جزيرة السعديات

أول متحف من نوعه في العالم العربي، تنزه تحت قبة من نور، وتعزف على حكاية البشرية عبر لوحات وأعمال فنية نادرة.

WARNER BROS. WORLD™ ABU DHABI

المخرج الغربي لجزيرة ياس

حديقة ألعاب جديدة ستضم ستة "مناطق" متنوعة، مستوحاة من شخصياتك المفضلة في وارنر براذرز وأبطال دي سي كومكس.

YAS MARINA CIRCUIT

درب ياس الترفيهي

تابع سباقات الفورمولا 1 من المدرجات أو تدرّب في ياس واختبر الحلبة على واحدة من الدراجات الهوائية.



ترفيه لا حدود له

YAS MARINA

درب ياس الترفيهي

على سطح يخت فاخر، أم على نغمات الموسيقى؟ مع عشرات اليخوت الاستثنائية ومجموعة من المطاعم والمقاهي، لك حرية الاختيار.



DU ARENA

درب ياس الترفيهي

استمتع بحضور الحفلات العالمية في أكبر مسرح مفتوح في الشرق الأوسط.

SAADIYAT BEACH CLUB

مخرج 14، جزيرة السعديات

تلق الكتيان الخضراء مع المياه الفيروزية لتمتلك خلفية استثنائية تساعدك على الاستجمام.

SAADIYAT GROVE

المنطقة الثقافية، جزيرة السعديات

أصحاب الذوق الرفيع على موعد مع أرقى الأزياء العالمية في مجموعة من المتاجر الفاخرة.

YAS GATEWAY PARK

على شارع الشيخ خليفة

استمتع بقضاء أخلص الأوقات بين أحضان الطبيعة.

ZAYA NURAI ISLAND

10 دقائق بالقرب من جزيرة السعديات

ملاذ استثنائي بانتظارك على بعد رحلة قصيرة.

YAS WATERWORLD

المخرج الغربي لجزيرة ياس

عشاق المغامرة ومحبي الاسترخاء على موعد مع المرح في هذه الحديقة المائية.





