



الريمان
ALREEMAN





أبوظبي

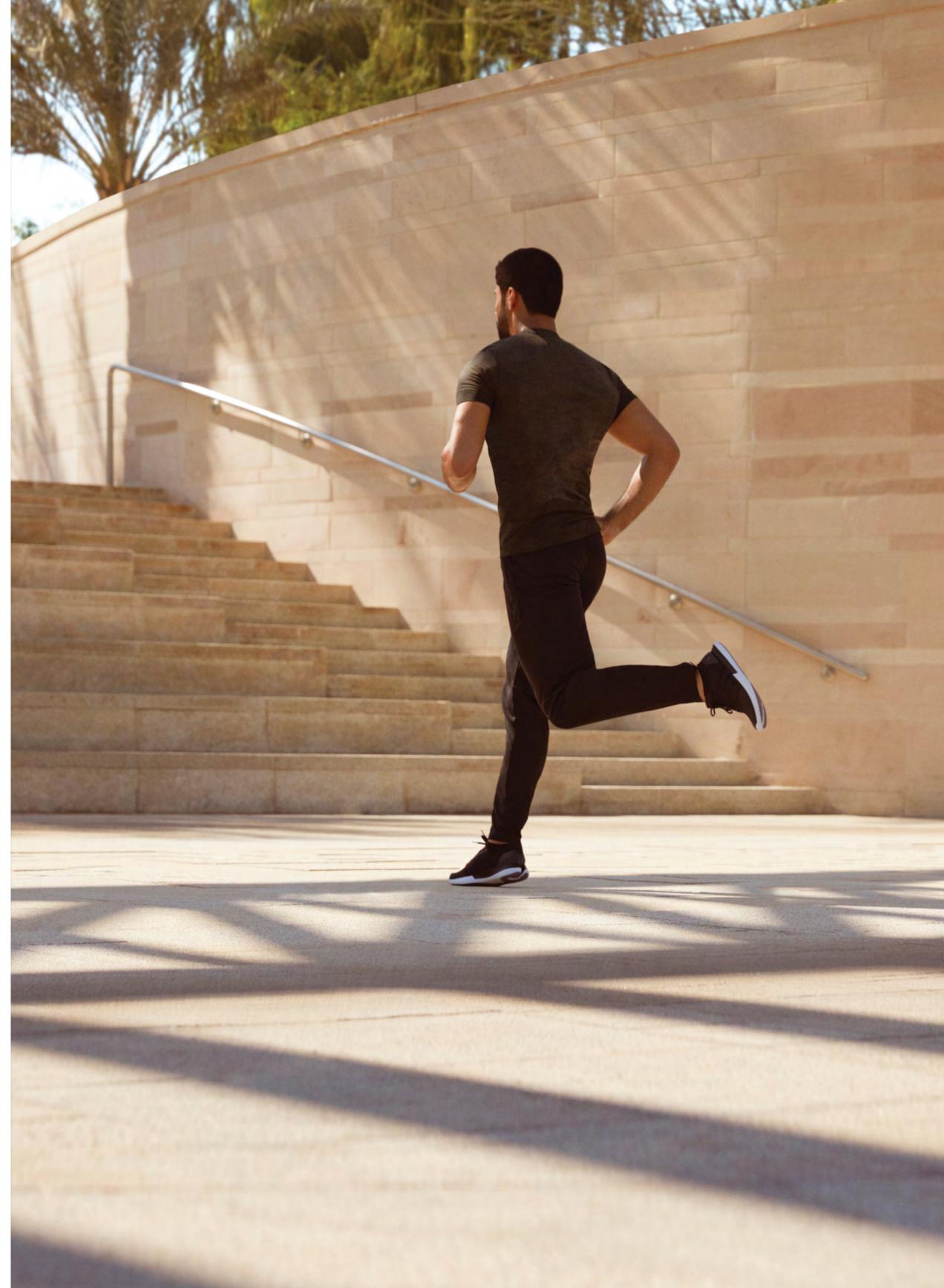
أبوظبي، عاصمة دولة الإمارات العربية المتحدة، تستقطب الناس من جميع أنحاء العالم ليسكنوا فيها وينعموا بطقسها الدافئ، ويستمتعوا بمشهدها الثقافي والإبداعي، ويستمدوا الإلهام من أصالتها، ويستثمروا في قطاع الأعمال الذي يتميز بالحيوية والاستقرار.



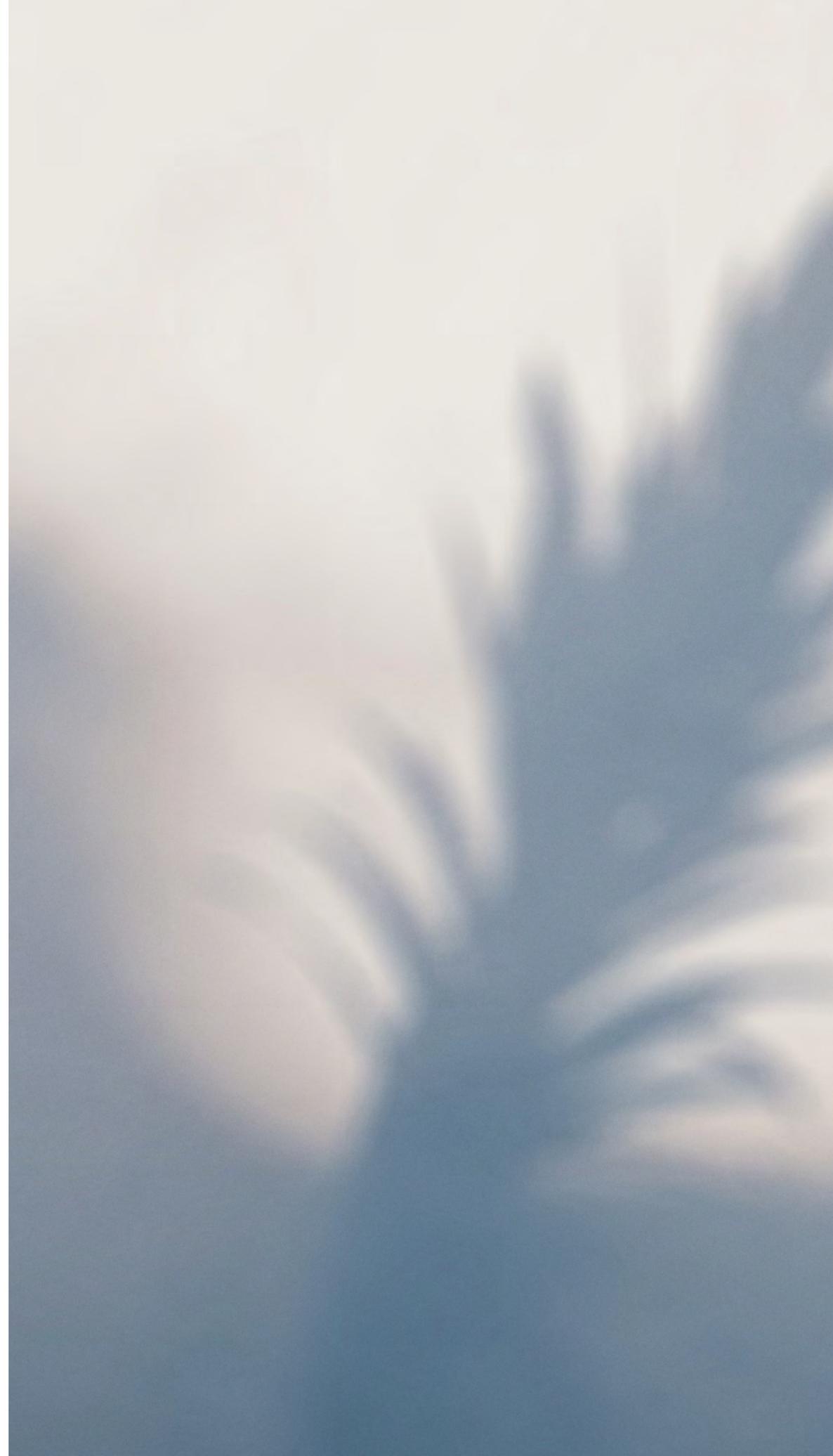
الدار

تحرص شركة الدار العقارية على تجاوز فكرة بناء العقارات لتصل إلى هدفها الأساسي وهو تصميم مجتمعات ووجهات نوعية تنري حياة القاطنين فيها والزوار على حد سواء. وتلعب الشركة دوراً رائداً في مجال التطوير العقاري في دولة الإمارات العربية المتحدة، وتتمتع بسمعة طيبة ومكانة مرموقة يشهد لها سجلها الحافل بالمشاريع الاستثنائية.









الريمان، عنوانٌ يحتفل بالأصالة مع
أسلوب الحياة العصري، ويوفّر لساكنيه
كل ما يحتاجونه لبناء منزل أحلامهم.





الريمان

أراضٍ مُتاحة للتملّك لجميع الجنسيات ليبنوا عليها الدار التي طالما حلموا بها، كما يوفر مشروع الريمان أراضٍ تجارية مع عائد استثماري مميّز، بالإضافة إلى مرافق خدمية متطورة تضمن أسلوب حياة مستدام.





الحياة في الريمان

يتميز الريمان ببيئته المستدامة حيث يتيح لجميع الراغبين بالعيش فيه بالتمتع بأسلوب حياة هادئ ومرح بعيداً عن صخب المدينة وضجيجها. فهو مكان مثالي للعائلات الباحثة عن بيئة دافئة، مُحاطة بحيران وعائلات يشاركونهم القيم وأسلوب الحياة ذاته.



نظرة عامة

يوفر الريمان بيئة مميّزة ووجهة فريدة تلبي احتياجات الجميع دون استثناء، إذ يضم المتنزهات ومسارات للجري وأخرى للدراجات الهوائية، كما يشتمل على المدارس، والمراكز المجتمعية، والعيادات الطبية، والمساجد، ومتاجر التجزئة وغيرها الكثير. وإن كنت ترغب في قضاء بعض الوقت خارج المحمّع، يتيح لك الريمان سرعة الوصول إلى وجهات أبوظبي المميّزة مثل جزيرة ياس، ومنتجع الفرسان الرياضي الدولي، ونادي الغزال للجولف ومدينة مصدر. ولمحببي التسوّق، يقع ياس مول على بعد رحلة قصيرة بالسيارة.

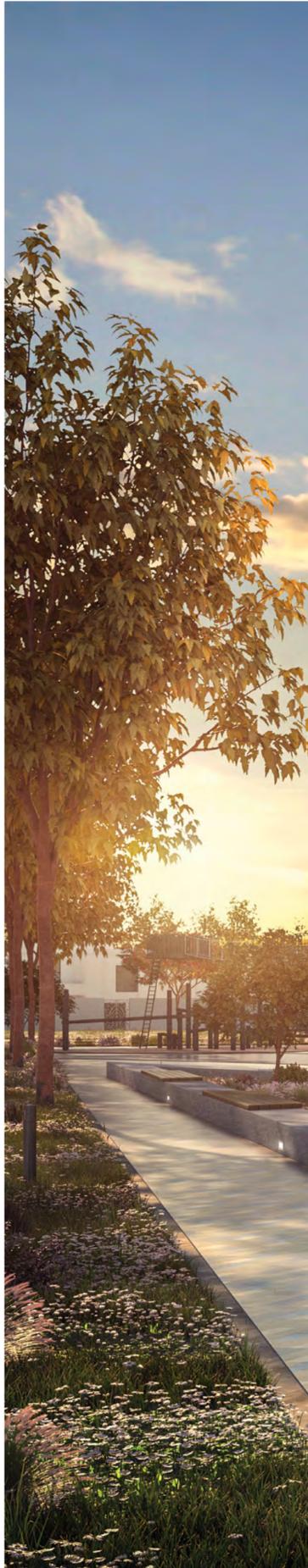






فرص استثمارية مميّزة

تُعتبر الشامخة من أكثر المواقع جذباً للمستثمرين الباحثين عن فرص استثمارية طويلة الأمد؛ وذلك لقربه من مواقع حيوية في نمو متواصل وكبير، مستقطبة العديد من العاملين الجدد الباحثين عن مكان قريب للعيش، ما يشكل فرص لا حصر لها للمستثمرين للاستفادة من هذه المنطقة متواصلة النمو والتطور، وذلك عبر تطوير المباني السكنية وغيرها من المشاريع الاستثمارية الأخرى. ويشكّل الموقع الاستراتيجي القريب من المرافق الحيوية والترفيهية المختلفة في أبوظبي وسهولة الوصول إلى دبي، أحد أهم مميّزات هذه المنطقة للمستثمرين والسكان على حد سواء.

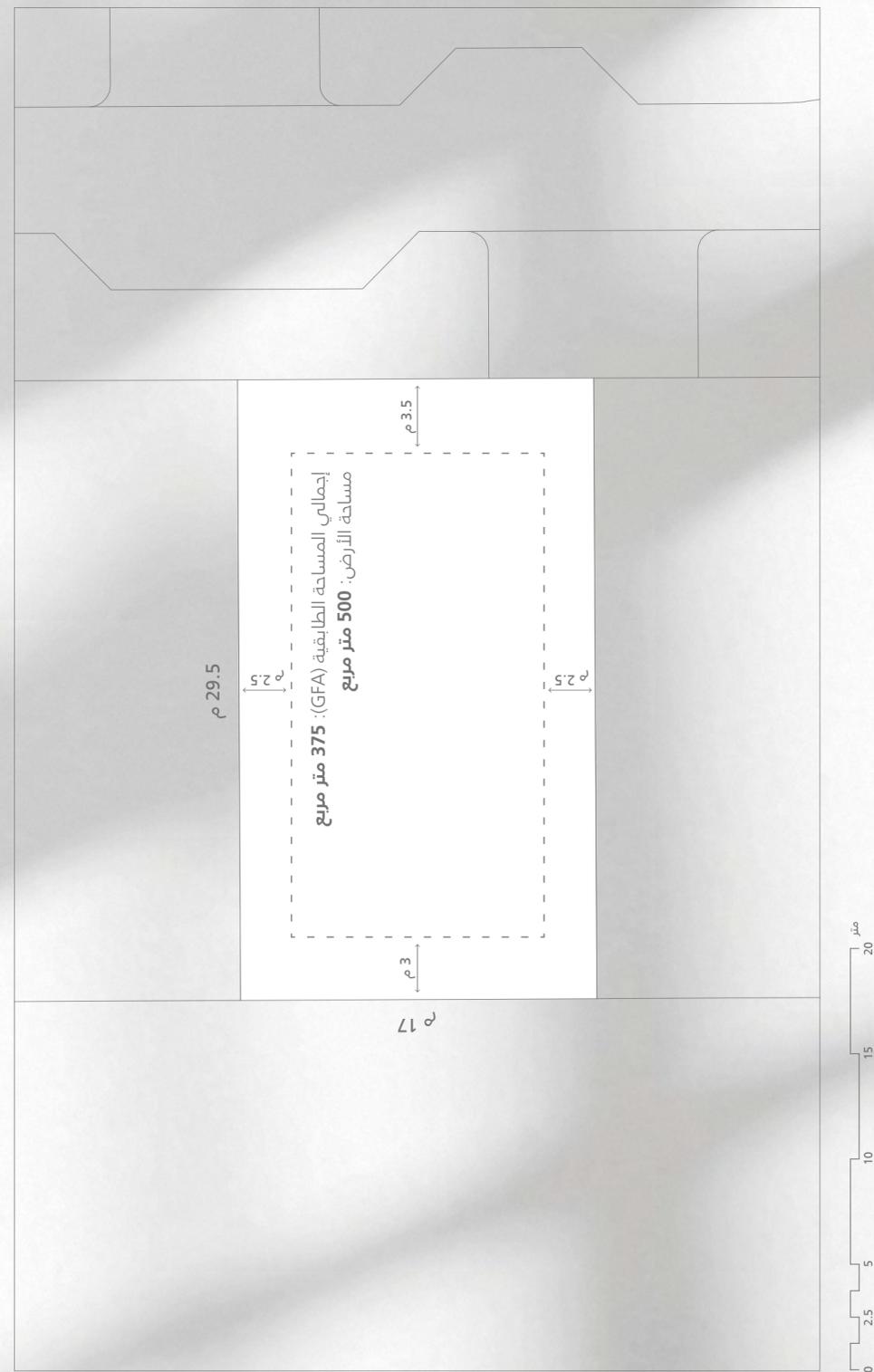






مخطط الأرض السكنية

النموذج A

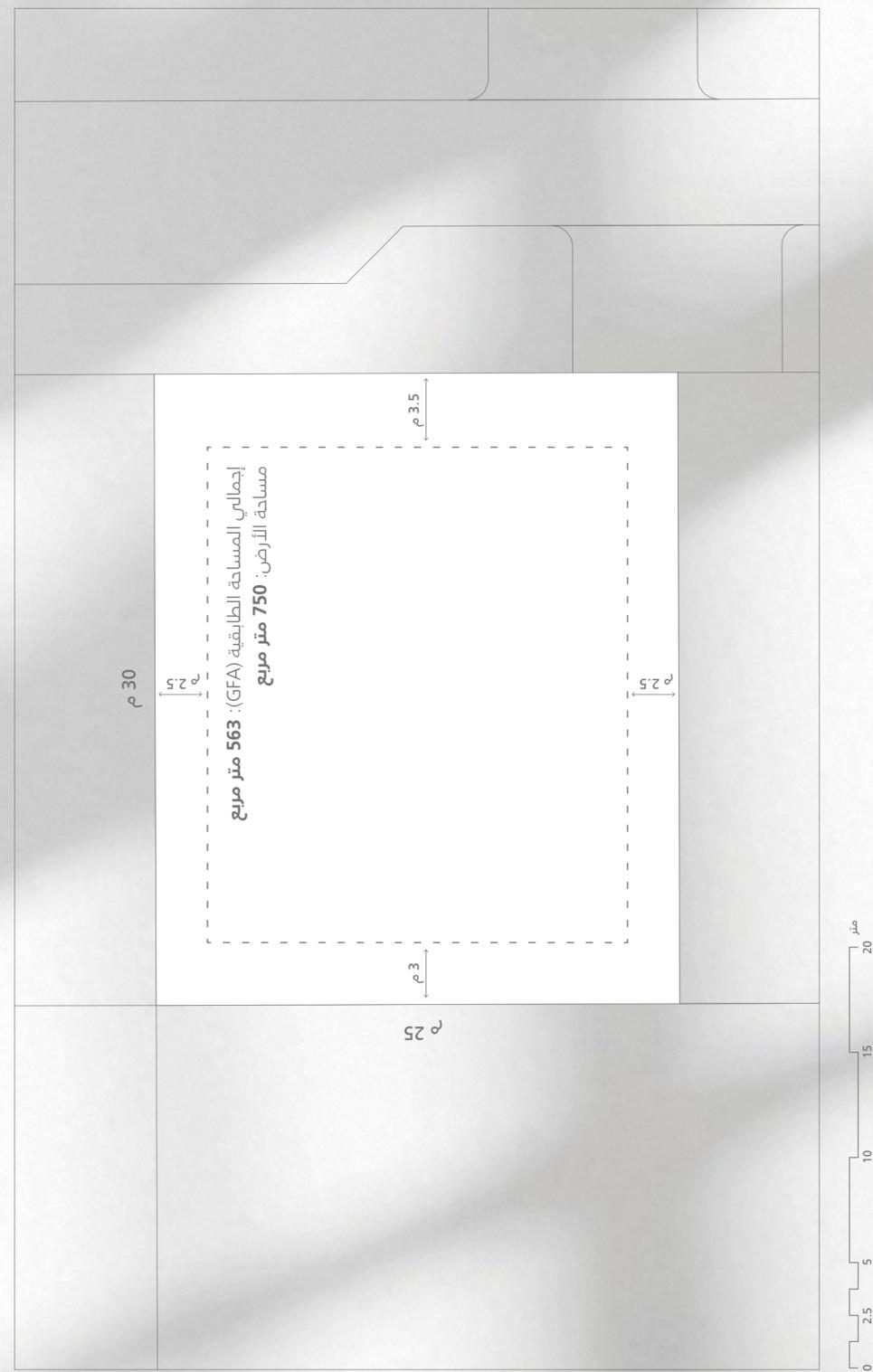


إلغاء مسؤولية: يرجى اللجوء إلى هذه المخططات ثم رسمها قبل الانتهاء من عمليات البناء وهي مخططات إرشادية وغير دقيقة ولا تضمن النسبة الحقيقية. قد يتم إجراء تغييرات خلال عمليات التطوير على المساحات والتجهيزات والشبكات والمرافق دون إشعار مسبق وفقاً لنقد المقاسات. الأثاث المصور في المخطط غير مسئول ضمن عملية البيع ويجب عدم اعتماد مبادئ الألوان ووسائل التلوين والنجس التي هي موضعها النهائية. يجب على المصنوعين الاعتماد على استفساراتهم الخاصة من وقت إلى آخر. الدوائر الضرورية للخدمات العامة، لم يتم تصورها.



مخطط الأرض السكنية

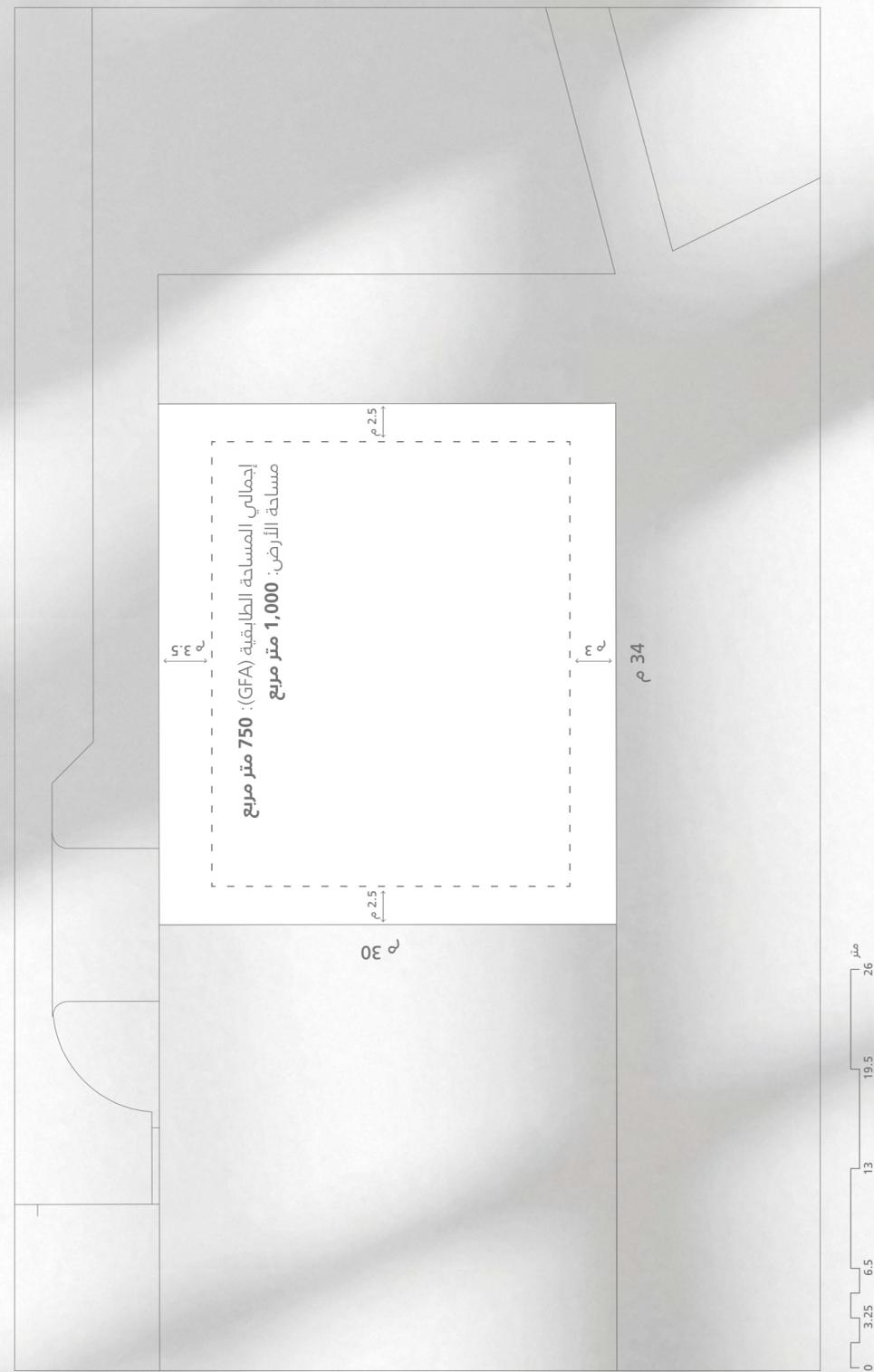
النموذج B



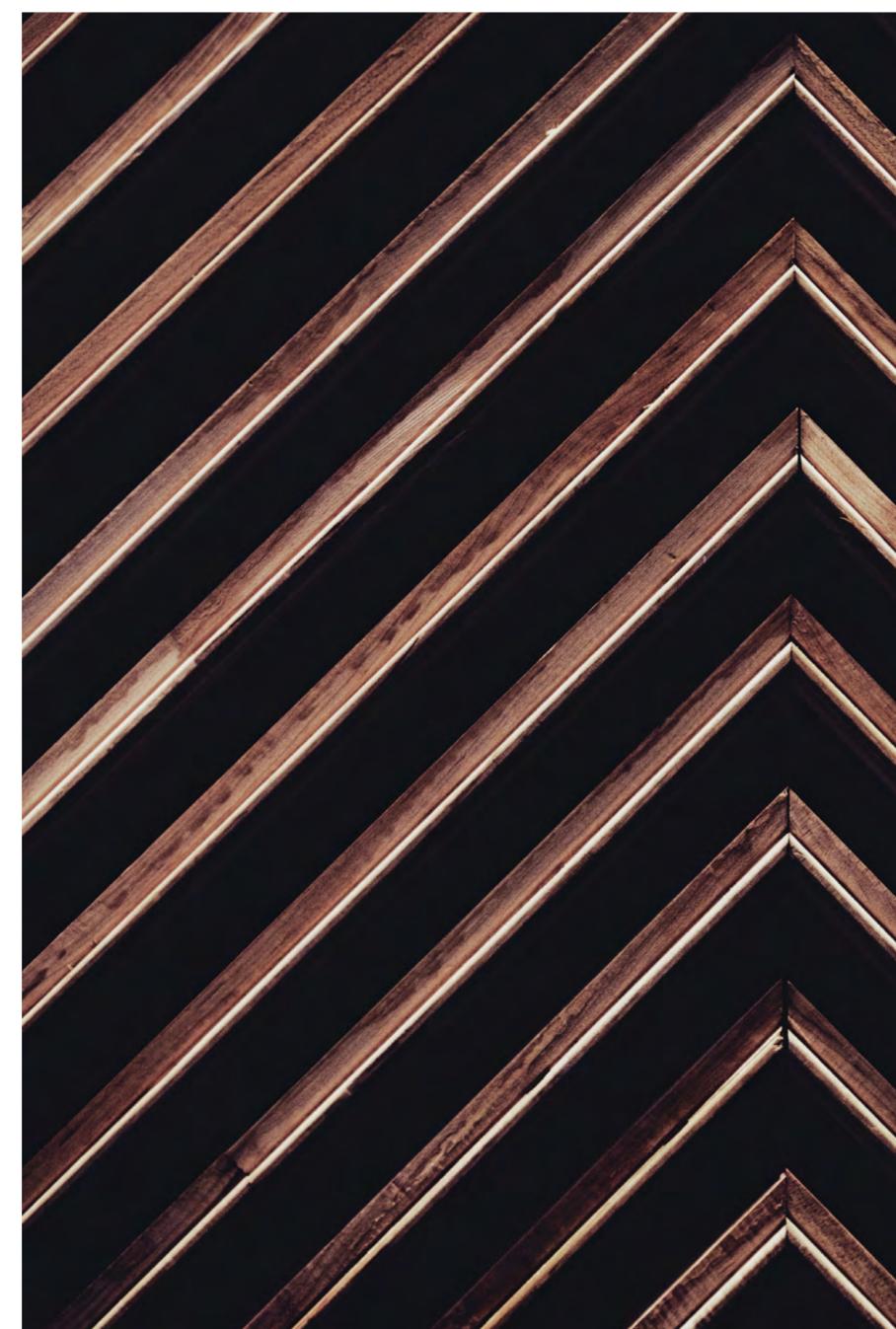
إلغاء مسؤولية: يرجى اللطء بعين البعبار أن هذه المخططات تم رسمها قبل الانتهاء من عمليات البناء وهي مخططات إرشادية وغير دقيقة ولا تضمن النسبة الحقيقية. قد يتم إجراء تعديلات خلال عمليات التطوير على المساحات والتجهيزات والشطيطات والمواصفات دون إبطار مسبق ومما يفقد المقاسات. الأثاث المصور في المخطط غير مسئول عن عملية البيع ويجب عدم اعتماد مبادئ الألوان ووصفات التلوين وأن على العميل المتسوقين الاعتماد على استفساراتهم الخاصة من وقت الأجر. اللوائح الضرورية للخدمات والبنة، لم يتم تصورها.

مخطط الأرض السكنية

النموذج C



إلغاء مسؤولية: يرجى الانتباه أن هذه المخططات تم رسمها قبل الانتهاء من عمليات البناء وهي مخططات إرشادية وغير دقيقة ولا تخضع النسبة المئوية. يجب على المستثمرين المحتملين الاعتماد على استفساراتهم الخاصة من وقت لآخر. الدوائر الضرورية للخدمات العامة، لم يتم تصورها. المقاسات: الأثاث المصنوع من المخطط غير مسئول ضمن عملية البيع ويجب عدم اعتبار ماركات الطائف ووصلات التلفزيون وألح، على أنها من ممتلكاتها النهائية. يجب على المستثمرين المحتملين الاعتماد على استفساراتهم الخاصة من وقت لآخر. الدوائر الضرورية للخدمات العامة، لم يتم تصورها.



أراضٍ تجارية

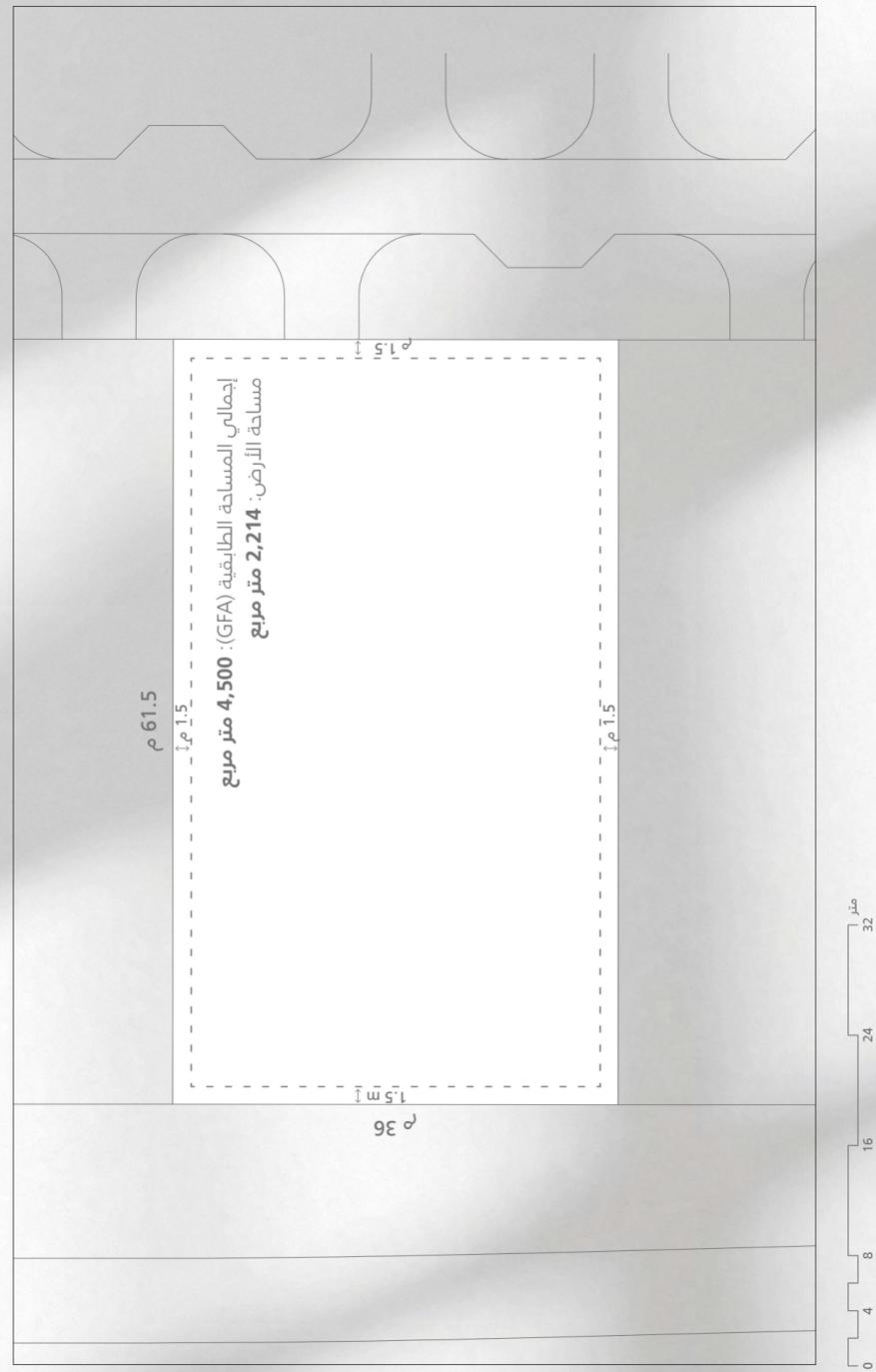
مرحباً بكم في واحدة من أسرع المناطق نمواً في أبوظبي حيث يمكن للمستثمرين من جميع الجنسيات الاستثمار في أراضٍ تجارية، والاستفادة من العائد المميز الذي توفره المباني السكنية.

تتنوع مساحة الأراضي ما بين 4,500 إلى 7,000 متر مربع، ويمكن بناء مبانٍ سكنية مؤلفة من طابق أرضي + 5 أو 7 طوابق، كما يُسمح بتخطيط مواقف سيارات سطحية ووسطية. وحديث بالذكر أن المحمّع السكني يوفر للسكان العديد من المرافق كالمدارس والمتاجر والمساجد.



منظط الأرض التجارية

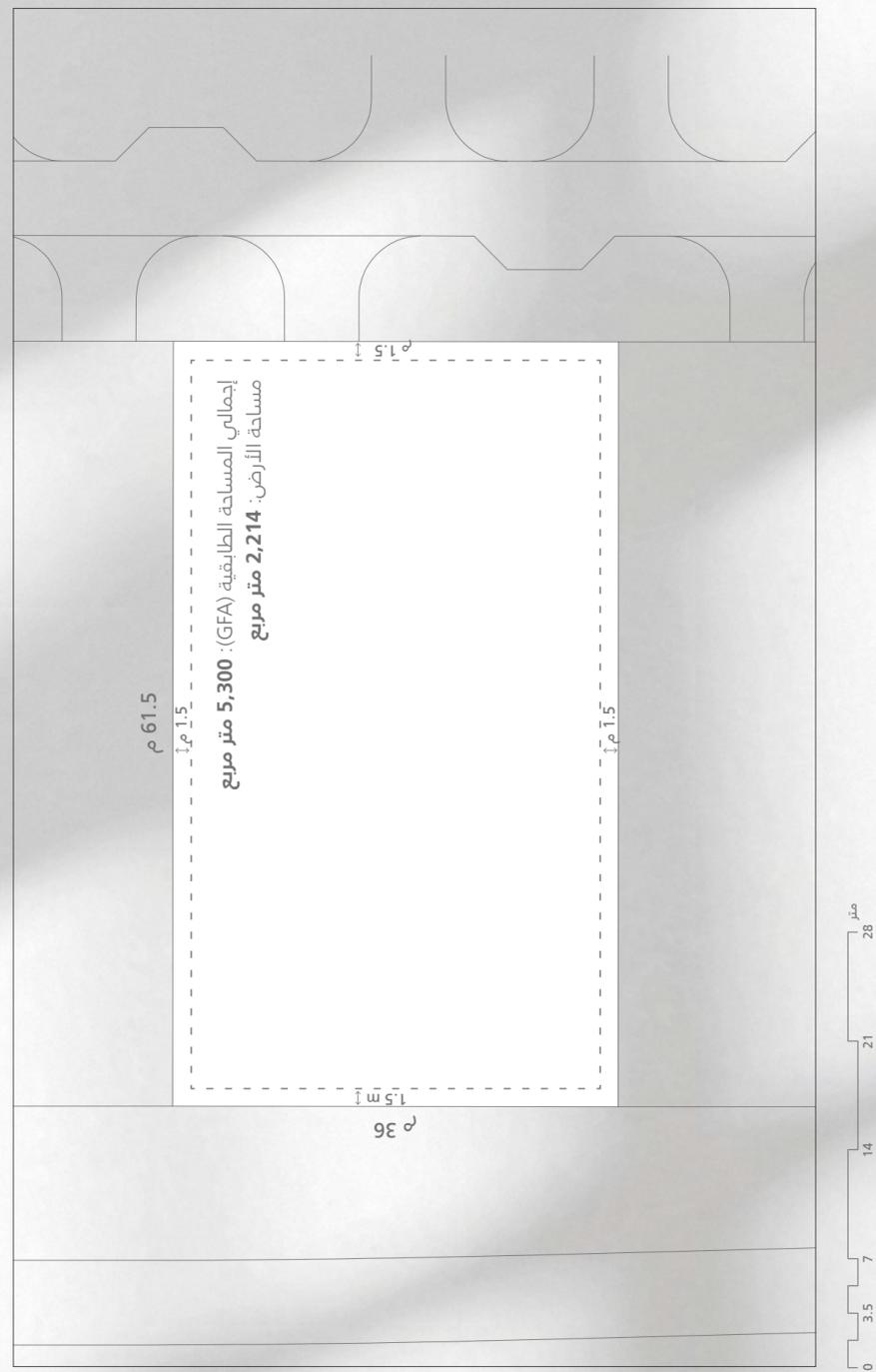
النموذج A



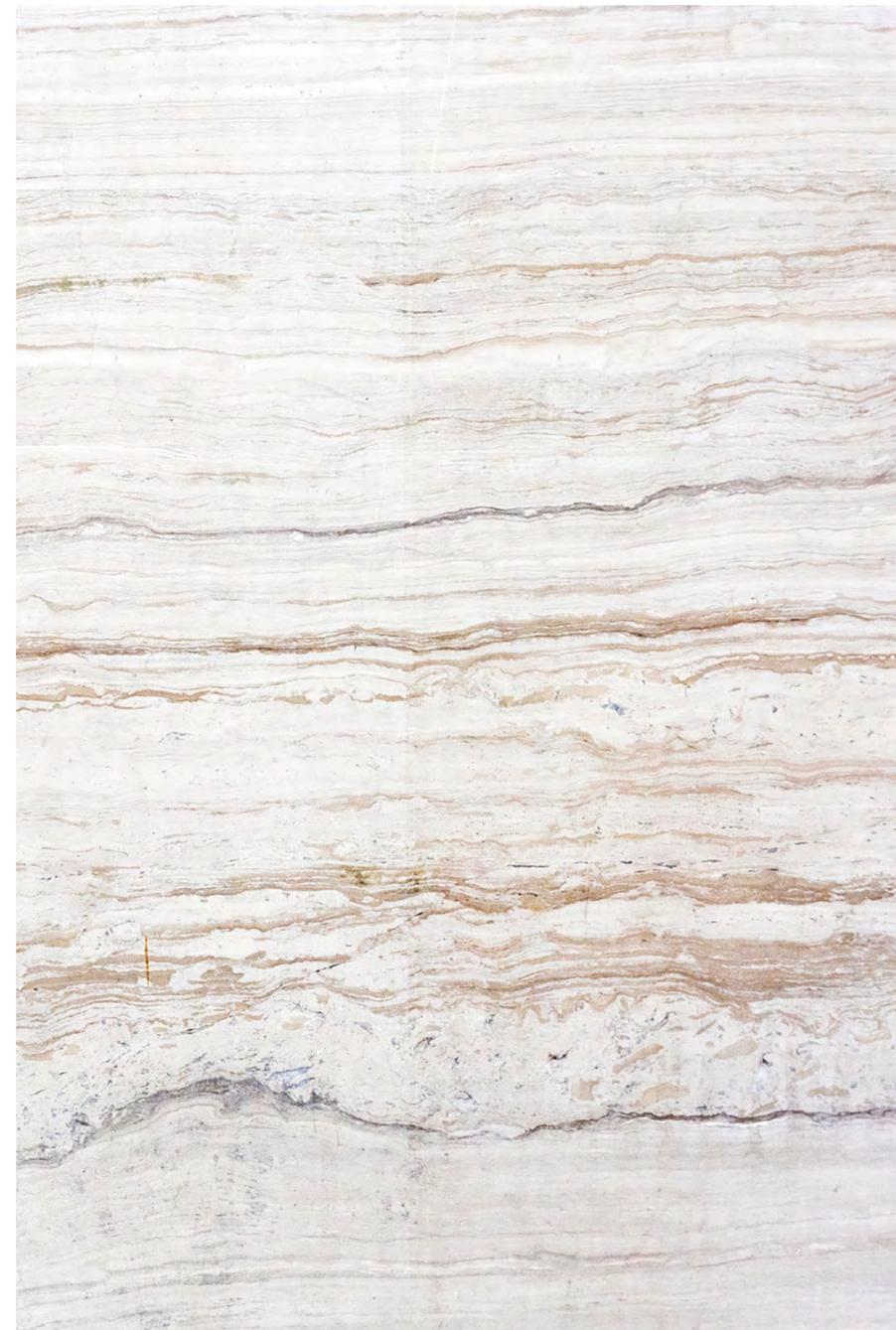
إقامة مسؤولية: يرجى اللجوء إلى هذه المخططات ثم رسمها قبل الانتهاء من عمليات البناء وهي مخططات إرشادية وغير دقيقة ولا تخضع النسبة الحقيقية. قد يتم إجراء تغييرات خلال عمليات التطوير على المساحات والتجهيزات والشبكات والمواصفات دون إخطار مسبق وفقاً لنقد المقاسات. الأثاث المصور في المخطط غير مسئول ضمن عملية البيع ويجب عدم اعتماد ماركات الأثاث ووسائل الترفيه والنج على مواقعها النهائية. يجب على المستثمرين المحتملين الاعتماد على استفساراتهم الخاصة من وقت لآخر. اللوائح الضرورية للخدمات العامة، لم يتم تصويرها.

مخطط الأرض التجارية

النموذج B

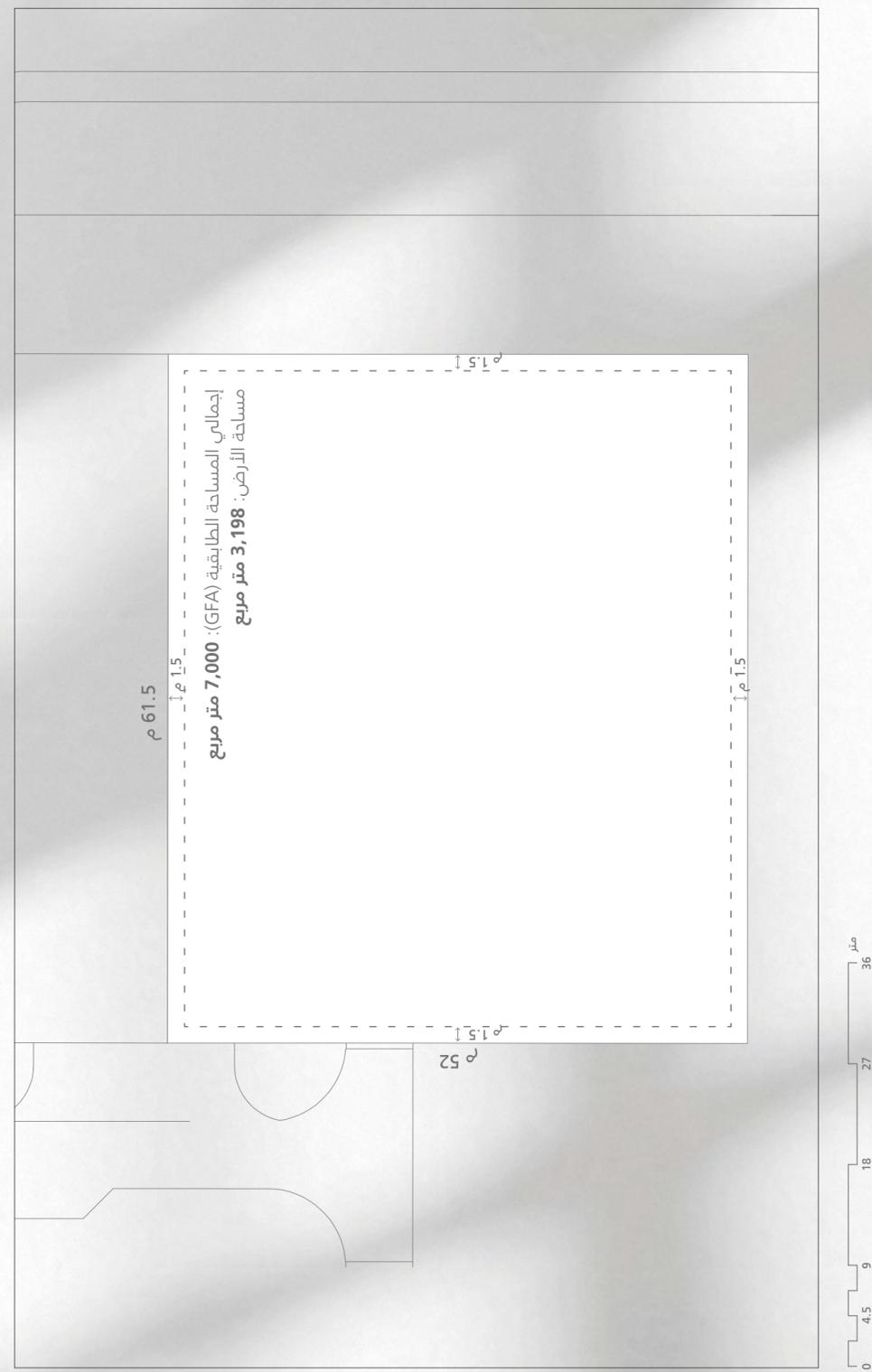


إلغاء مسؤولية: يرجى اللطء بعين البعبار أن هذه المخططات تم رسمها قبل الانتهاء من عمليات البناء وهي مخططات إرشادية وغير دقيقة ولا تضمن النسبة الحقيقية. قد يتم إجراء تعديلات خلال عمليات التطوير على المساحات والتجهيزات والشبكات والمواصفات دون إشعار مسبق وفقاً لتعدد المقاسات. الأثاث المصنوع من المخطط غير مسئول ضمن عملية البيع ويجب عدم اعتماد ماركات الأثاث ومصنعات الأثاثيون والاعتماد على مواصفاتها النهائية. يجب على المستثمرين المحتملين الاعتماد على استفساراتهم الخاصة من وقت لآخر. اللوائح الضرورية للخدمات العامة، لم يتم تصورها.



منظط الأرض التجارية

النموذج C



إلغاء مسؤولية: يرجى اللطء بعين البعبار أن هذه المخططات تم رسمها قبل الانتهاء من عمليات البناء وهي مخططات إرشادية وتبر دقيقة ولا تضمن النسبة الحقيقية. قد يتم إجراء تعديلات خلال عمليات التطوير على المساحات والتجهيزات والشطيطات والمواصفات دون إبطار مسبق ومما لفتد المقاسات. الأثاث المصور في المخطط غير مسئول ضمن عملية البيع ويجب عدم اعتماد مبادئ الألوان ووصفات الأقمشة والاعتماد على استفساراتهم الخاصة من وقت لأخر. اللوائح الضرورية للخدمات والبنة لم يتم تصورها.









جزيرة ياس

لا شك أن جزيرة ياس تعد واحدة من أهم الوجهات الترفيهية في أبوظبي. اصطحب العائلة إلى هذه الجزيرة الرائعة واكتشف المتنزهات المتنوعة بدءاً من عالم وارنر براذرز ووصولاً إلى شاطئ ياس.

مستشفى المفرق

مستشفى متخصص يضم 451 سريراً، ويقدم خدماته الطبية لواحدة من أسرع المناطق نمواً في إمارة أبوظبي. يعمل بالمستشفى حوالي 2,000 موظف، يقدمون مجموعة كبيرة ومختلفة من الخدمات الطبية. وهو مستشفى حاصل على جائزة الشيخ خليفة للامتياز ومطابق لمعايير الجودة الأوروبية EFQM.

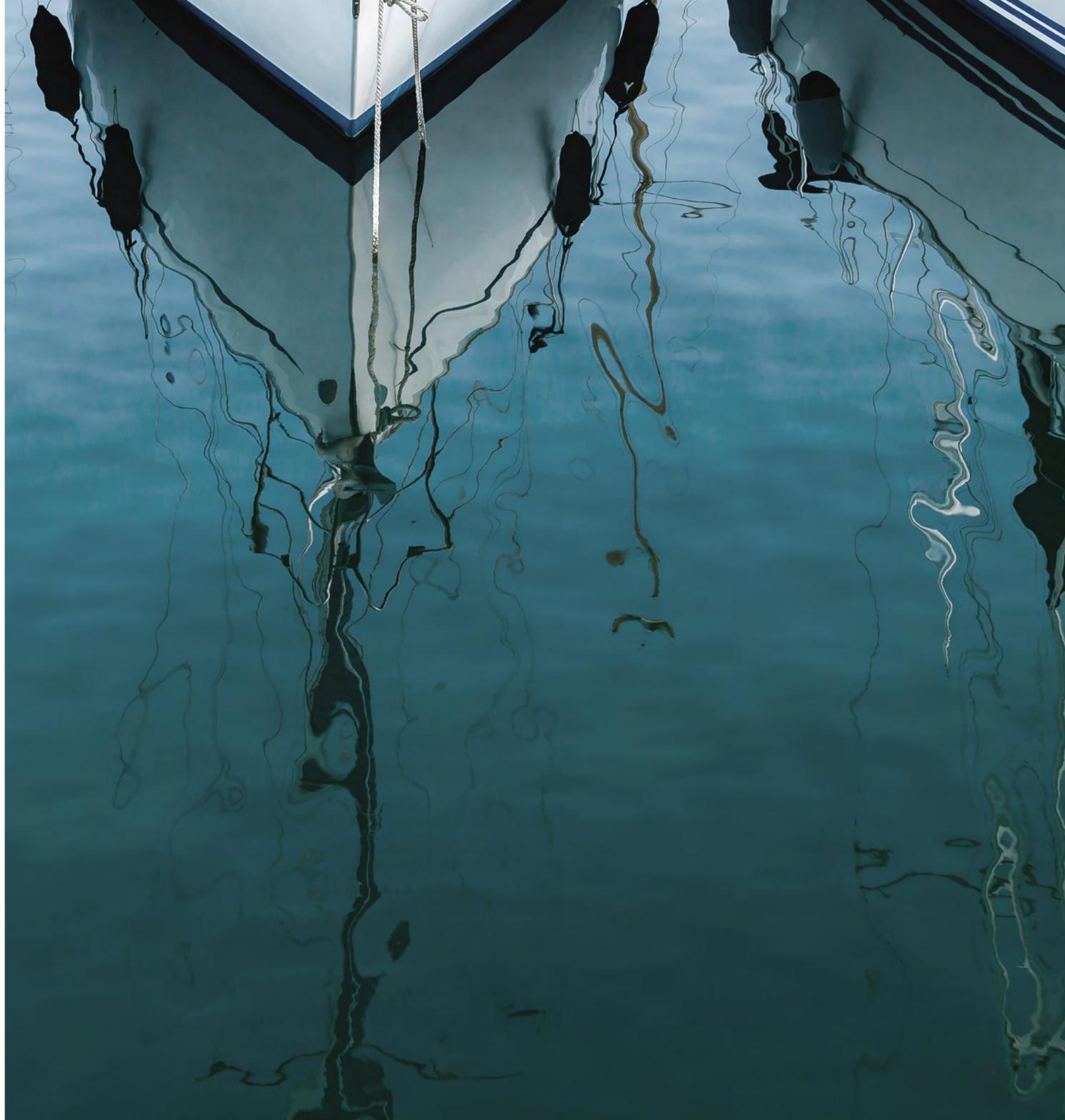


بالقرب من دارك



مطار أبوظبي الدولي

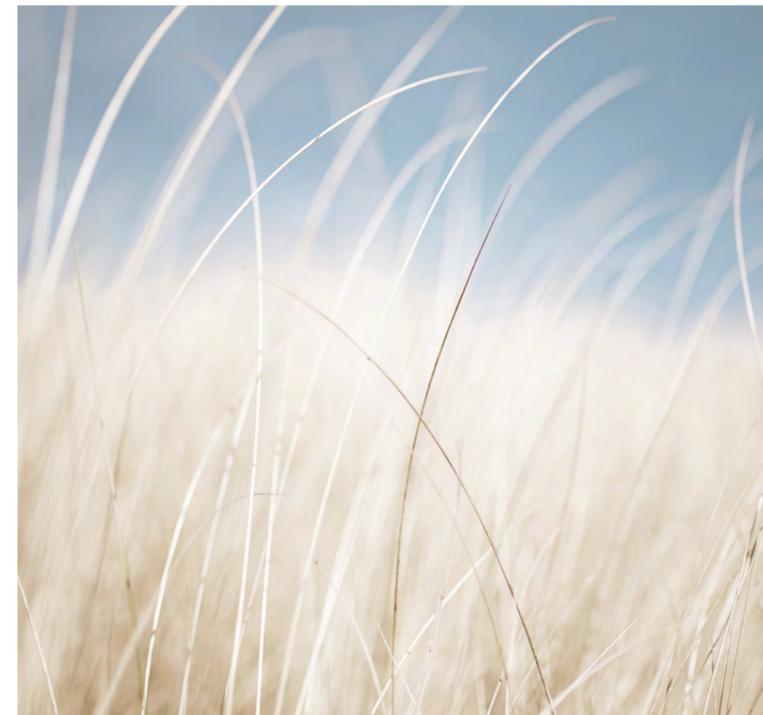
يشكّل مطار أبوظبي الدولي، الحائز على جائزة أفضل مطار في الشرق الأوسط، بوابة للمدن العالمية ويقدم للمسافرين تجربة فريدة تعكس حسن الضيافة الإماراتية.



أوقاتٌ من المرح والترفيه

ندرة أوقات الفراغ، يجعلها أوقاتاً ثمينة، وبالتالي، فإن تقرير ما الذي نريد القيام به خلالها يصبح من أهم القرارات التي علينا اتّخاذها. حديقة أم مسبح؟ تسوّق أم ركوب الأمواج؟ لعب المضارب أم الذهاب للنادي؟

الحياة في جزيرة ياس



عالمياً، وتناول غداءك في ظلال حديقة بوابة ياس، وعش أروع المغامرات وأكثرها إثارة في عالم فيراري وعالم وارنر براذرز وحديقة ياس المائية. كل ما يجول في خاطركم من المتعة والترفيه، تجدونه في جزيرة ياس، بدءاً من لحظات الاسترخاء وقت الغروب وصولاً إلى لحظات الحماس والإثارة في مدن الملاهي والألعاب المائية.

مع التجارب الفريدة التي تمنحها لك جزيرة ياس، لن يصعب عليك اتّخاذ القرار. هنا تجد كل ما تريد، دون الحاجة لمغادرة الجزيرة. انطلق في رحلة لاستكشاف الخليج العربي بين أشجار المانغروف، ثم دُلّ نفسك بأخر صيحات الموضة في ياس مول، قبل التوجّه إلى ياس مارينا للاستمتاع بمشهد الغروب الأسر. أو اغدّ إلى تحدّ رائع في ملعب ياس لينكس الشهير





ALDAR.COM
800 ALDAR