

الدار تطلق الدورة الثالثة من برنامجها الخاص بزيادة الأعمال "منصة"

- ترحب الدورة الثالثة من برنامج "منصة" بانضمام شركات وأعمال التجزئة من جميع أنحاء الإمارات
- يتم حالياً استقبال طلبات المشاركة حتى 21 أغسطس
- سيتضمن البرنامج سلسلة من ورش العمل وحلقات التدريب، كما سيوفر للمشاركين فرصة التواصل وبناء العلاقات بحضور نخبة دولية من الكوادر الاستراتيجية وخبراء التجزئة
- سيتلقى الفائزون في البرنامج محفّزات مالية دون الحصول على حصص مقابلته في مشاريعهم، بالإضافة مساحة مخصصة لإقامة مشاريعهم في إحدى وجهات التسوّق والتجزئة التابعة لشركة الدار

أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة؛ 02 يونيو 2022: أعلنت الدار العقارية ("الدار") إطلاق الدورة الثالثة من برنامج حاضنة الأعمال الخاصّ بها "منصة" الذي يُقام لمدة ستة أشهر بهدف تشجيع ودعم رواد الأعمال وأصحاب المشاريع، بجانب تنمية مفاهيم التجزئة في دولة الإمارات لتصبح جزءاً من محفظة التجزئة المزدهرة التابعة لشركة الدار. ويتم تنظيم الدورة الثالثة من برنامج "منصة" بالتعاون مع "ستارت إيه دي" (startAD)، منصة الابتكار وريادة الأعمال العالمية التي تحظى بدعم من شركة "تمكين" وتتخذ من جامعة نيويورك أبوظبي مقراً لها.

وانطلاقاً من دوره المتمثّل في دعم رواد الأعمال والشركات الناشئة في جميع أنحاء العالم، يواصل برنامج "منصة" في دورته الثالثة مسيرة النجاح التي حققها خلال الدورات السابقة. وكانت الدورة الأولى من البرنامج قد اقتصرت على الشركات الصغيرة والمتوسطة العاملة في دولة الإمارات في مجالات التجزئة والمقاهي والمطاعم. أمّا الدورة الثانية فرحبت بمجموعة واسعة من مشاريع التجزئة من كافة أنحاء دول مجلس التعاون الخليجي، وشملت الشركات الناشئة والمشاريع القائمة على التكنولوجيا والتي تساهم في دعم الاستدامة.

وتستهدف الدورة الجديدة من البرنامج الشركات الصغيرة والمتوسطة العاملة في قطاع الأغذية والمشروبات بالإضافة خدمات ومنتجات التجزئة، بما في ذلك المقاهي والمطاعم وصالات اللياقة البدنية والمتاجر ذات المفاهيم الفريدة. ويجري حالياً استقبال طلبات المشاركة حتى 2 أغسطس. وسيحصل الفائزون على محفّزات مالية دون الحصول على حصص مقابلته في مشاريعهم، بالإضافة إلى تخصيص مساحة لمشاريعهم في إحدى وجهات التسوّق التابعة لشركة الدار.

وفي هذه المناسبة، قال سعود خوري، الرئيس التنفيذي لأصول التجزئة في الدار للاستثمار: "تلتزم الدار بدعم وتسريع وتيرة نمو أعمالها في قطاع التجزئة من خلال جهودها واستثماراتها المبدولة في إيجاد مفاهيم مبتكرة. وقد نجحت الشركة من خلال برنامج منصة في إرشاد وتطوير وإطلاق مشاريع مبتكرة شملت أكثر من 40 مشروعاً ناشئاً ومفاهيم تجزئة مبتكرة، ونتطلع الآن إلى مواصلة زخم هذا البرنامج خلال دورته الثالثة. ونحن على قناعة راسخة بأن المبادرات المثمرة، كحال برنامج 'منصة'، تلعب دوراً محورياً في إرساء أسس بيئة تجزئة محلية واعدة تتوافر فيها كافة العوامل الداعمة لنجاح وازدهار رواد الأعمال وشركات التجزئة".

وستدعم الدار العقارية ومؤسسة "ستارت إيه دي" المشاركين بالأدوات اللازمة لإطلاق وتطوير وتوسيع مشاريعهم. وفي إطار البرنامج، ستستفيد الشركات المختارة من ورش العمل والموارد التوجيهية تحت إشراف نخبة من أفضل الخبراء الدوليين، مما سيمكن رواد الأعمال من تنقيح نماذج أعمالهم وتطويرها والتأكد من جدواها، بما في ذلك الجوانب المالية ورؤية العلامة التجارية. كما سيحظى المشاركون بفرص تواصل وبناء علاقات والدخول في حوارات مثمرة مع عدد من أفضل الكوادر الاستراتيجية وخبراء التجزئة.

ومن جانبه، قال راميش جاجاناتان، المدير العام لمنصة ستارت إيه دي: "تتمتع دولة الإمارات بمكانة بارزة بوصفها أكثر الوجهات الجاذبة لرواد الأعمال والشركات الناشئة على خارطة التجزئة الدولية، مدعومةً بجُملة من العوامل الرئيسية من بينها معدل إنفاق الأسرة في السوق المحلية والذي يعادل ضعف معدل الإنفاق الأسري العالمي في قطاع التسوّق والتجارة الإلكترونية.



STARTAD

خبر صحفي

وتضطلع الشركات الصغيرة والمتوسطة بدور محوري، فالיום يشكل هذا القطاع نحو 94 بالمئة من إجمالي الشركات والمؤسسات الناشطة في دولة الإمارات، حيث تساهم بشكل كبير في توفر فرص العمل لأكثر من 86 بالمئة من القوة العاملة بالقطاع الخاص، وتزيد مساهمتها بأكثر من 60 بالمئة من الناتج المحلي الإجمالي. ومن المتوقع أن تفرض تجزئة المواد الغذائية هيمنتها في سوق التجزئة خلال السنوات القادمة، وهنا تبرز أهمية البرامج الداعمة لريادة الأعمال مثل 'منصة' والتي تعزز تمكين الشركات الناشئة ورؤاد الأعمال من إحداث نقلة نوعية ومبتكرة على مستوى هذا القطاع. وإنني أتطلع إلى الترحيب برؤاد الأعمال وأصحاب الأفكار والمفاهيم المبتكرة في برنامجنا، والذين بلا شك سيلعبون دوراً رائداً في إعادة رسم ملامح مستقبل قطاع التجزئة".

وتجدر الإشارة أن برنامج "منصة" نجح في دعم 40 شركة ناشئة ومفهوماً مبتكراً حتى اليوم، ويشمل ذلك "كوفي أركيكتشر" و"الكاليم" و"ويك ان بيك"، وهم الثلاثة فائزين في الدورة الأولى من البرنامج، حيث تم تأسيس أعمالها ومشاريعها في ممشي السعديات التابع لشركة الدار العقارية. وفي الدورة الثانية من البرنامج، ضمت القائمة المختصرة 12 مرشحاً نهائياً، وكان الفائزين الثلاثة هم "ديزاين هوبز" و"مستر درابر" و"أي هير يو" والتي نجح أصحابها في تأمين مشاريع تجارية مع شركة الدار.

وتُعد 'منصة' إحدى مبادرات 'مجلس الشباب' التابع لشركة الدار، كجزء من "برنامج ابتكار" الذي يهدف إلى تحفيز الموظفين على الاضطلاع بدور نشط في دعم مسيرة وتوجهات نمو الشركة مستقبلاً. وكانت شركة الدار قد أنشأت "مجلس الشباب" في العام 2018 بهدف تمكين الشباب وتطوير مهاراتهم القيادية وتعزيز التواصل ومشاركة الخبرات مع المجالس الشبابية الأخرى في الدولة.

يشارك في هذه الدورة من برنامج منصة لهذا العام عدد من الشركاء المرموقين كصندوق خليفة لتطوير المشاريع وأماكن العمل الجماعي "كلاود سبيسز". ستقوم هذه الشراكات برفع سوية البرنامج من خلال ورش العمل والإرشاد وتوفير سبل الوصول لشبكات التواصل المهني، بالإضافة إلى تقديم الحوافز المالية.

يمكن الاطلاع على المزيد من المعلومات حول مسابقة "منصة" عبر زيارة الموقع الإلكتروني: <http://manassah.info/>. -انتهى-

للمزيد من المعلومات يرجى الاتصال على الأرقام التالية:

التواصل الإعلامي:

سارة عبدالباري

عبيد اليمحي

برنزويك غلف

شركة الدار العقارية

5555 810 2 971+

9638 560 4 971+

ALDAR@brunswickgroup.com

حول شركة الدار

تُعتبر شركة الدار رائدةً في مجال تطوير وإدارة العقارات في دولة الإمارات، حيث إنها تعتمد نموذج تشغيل متنوع ومستدام تدعمه شركتان أساسيتان، وهما "الدار للتطوير" و"الدار للاستثمار".

تواصل شركة "الدار للتطوير" دورها الريادي في تطوير مجتمعات متكاملة تُثري حياة السكان عبر أكثر الجهات المرغوبة في إمارة أبوظبي، بما في ذلك جزيرة ياس وجزيرة السعديات وشاطئ الراحة وجزيرة الريم. كما أنها تمتلك محفظة أراضي

بمساحة 65 مليون متر مربع، وتشمل ثلاث وحدات أعمال، وهي: الدار للمشاريع، وستكون مسؤولة عن إدارة وحدة أعمال إدارة المشروعات القائمة على الرسوم، بما في ذلك محفظة بقيمة 45 مليار درهم من مشروعات إسكان المواطنين والبنية التحتية الرئيسية؛ و"الدار للريادة"، والتي تتولى اقتناص فرص الأعمال الجديدة وتطوير مجالات الابتكار؛ و"الدار مصر"، وهي منصة تركز على السوق العقارية المصرية الواعدة والمُدرّة للأرباح، باعتبارها سوقاً رئيسية لتطوير مجتمعات متكاملة متعددة الاستخدامات.

وتضم شركة "الدار للاستثمار" وحدة إدارة الأصول التابعة لمجموعة الدار والتي تشمل محفظة قيمتها 22 مليار درهم من الأصول العقارية المدرة للإيرادات المتكررة في قطاع التجزئة والمجتمعات السكنية والتجارية والفندقية. كما تتولى إدارة المنصات الثلاثة الأساسية، وهي: "الدار للتعليم" و"الدار للعقارات" و"الدار للضيافة والترفيه". وتشمل منصة "الدار للتعليم" محفظة الأصول التعليمية، بما في ذلك أكاديميات الدار، وهي مجموعة تعليمية رائدة في أبوظبي تضم محفظتها 20 مدرسة وأكثر من 26 ألف طالب بالإضافة إلى شبكة متنامية من 3 آلاف مُعلم ينتمون إلى أكثر من 100 جنسية، وهي تعتمد مجموعة واسعة من المناهج التعليمية والخدمات الإضافية مثل أكاديمية تدريب المعلمين.

بينما تتولى "الدار للعقارات" دمج عمليات العقارات التجارية والسكنية ضمن محفظة شركة "بروفيس" المتخصصة في إدارة العقارات، كما تشمل كذلك إدارة المجتمعات من خلال منصة إدارية عقارية متكاملة. وتتولى شركة "الدار للضيافة والترفيه" مهمة الإشراف على محفظة الأصول الفندقية والترفيهية التابعة للدار، المتواجدة بشكل أساسي في جزيرة ياس وجزيرة السعديات، بالإضافة إلى رأس الخيمة. وتضم محفظة الدار الفندقية 11 فندق، بإجمالي 3600 غرفة فندقية، إلى جانب إدارة العمليات عبر ملاعب الغولف والنادي الشاطئية والمراسي.

أسهم شركة الدار مُدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية (رمز التداول **ALDAR:UH**)، وتحقق أعمال الشركة أرباحاً وإيرادات متكررة مستقرة، وتمتلك قاعدة واسعة ومتنوعة من المساهمين. وتتبنى الدار أفضل معايير الحوكمة المؤسسية، وتلتزم بإدارة عمليات مستدامة على الأمد الطويل حرصاً منها على تحقيق قيمة مُضافة لمساهميها بشكل مستمر.

تتبنى شركة الدار رؤية طموحة حيث تسعى لأن تكون المطور والمدير العقاري الأكثر موثوقية في المنطقة، وهي تضطلع بدور محوري في تطوير وجهات عالية الجودة ومريحة تلبي احتياجات أفراد المجتمع وتتوافر فيها المقومات والإمكانات اللازمة للعمل والعيش والترفيه.



حول ستارت ايه دي: منصة تسريع أعمال عالمية تتخذ من جامعة نيويورك أبوظبي مقراً لها وتحظى بدعم من شركة "تمكين". توجه المنصة الشركات الناشئة والمحلية والعالمية للتوسع داخل دولة الإمارات وخارجها. تقدم المنصة نموذجاً جديداً للابتكار، من خلال إنشاء برامج تركز على تحقيق أثر فعلي بالتعاون مع الشركاء، بما في ذلك الحكومات والشركات والمستثمرين ومؤسسات الابتكار، مما يعزز مساعي دولة الإمارات في التحول نحو الاقتصاد القائم على المعرفة. ويعمل النموذج الفريد من نوعه على تمكين الشركات من زيادة الابتكار، عبر التعاون مع الشركات الناشئة ومساعدتها في تطوير أعمالها الأساسية وتزويدها بالتدريب اللازم ومنحها فرصة اختبار الحلول والرؤى تحت إشراف قادة القطاع.

كما تقدم المنصة فرصاً استثنائية لتطوير أعمال الشركات الناشئة المحلية والعالمية والشركات الصغيرة والمتوسطة، إضافة إلى الباحثين والمستثمرين والشباب، من خلال تزويدهم بمجموعة واسعة من البرامج والمرافق الحديثة وشبكة تواصل عالمية. تلعب ستارت ايه دي دوراً ريادياً في دفع عجلة الابتكار في قطاعات البناء والتجزئة والتمويل وغيرها من القطاعات الأساسية في الإمارات العربية المتحدة، حيث نجحت الشركات المشاركة في المنصة في جمع استثمارات بقيمة 70 مليون دولار أمريكي، بينما ولدت عائدات وصلت إلى 50 مليون دولار أمريكي، وأطلقت أكثر من 50 مشروعاً تجريبياً مع مؤسسات عالمية ووفرت ما يزيد عن 270 فرصة عمل في أنحاء العالم.



STARTAD

خبر صحفي

حول تمكين

تمكين شركة مقرها بإمارة أبوظبي تتعاون مع عدد من المؤسسات المحلية والدولية من أجل إثراء المشهد الاجتماعي والثقافي والتعليمي في دولة الإمارات. تعتبر تمكين شريك جامعة نيويورك، الأمر الذي يساهم في تطور جامعة نيويورك أبوظبي وتعزيز مكانتها كمركز محلي وعالمي للتميز الأكاديمي والمشاركة المجتمعية.

أبوظبي:

نيويورك

جامعة

حول

تضم جامعة نيويورك أبوظبي أول حرم جامعي شامل للآداب والعلوم الإنسانية في الشرق الأوسط تتم إدارتها من الخارج من قبل جامعة بحثية أمريكية مرموقة. وتجمع الجامعة بين خيارات متنوعة من مناهج علوم الآداب والعلوم الإنسانية والهندسية والعلمية مع مركز عالمي مرموق للبعثات والبحوث الجامعية لتتيح لطلابها القدرة على تحقيق النجاح في عالم اليوم الذي يزداد تداخلاً، إلى جانب فرص التعاون والتطور لمواجهة التحديات التي تواجهها الإنسانية. وتستقطب الجامعة الطلبة المتفوقين من 115 دولة مختلفة والذين يتحدثون أكثر من 115 لغة. وتشكل جامعات نيويورك في كل من نيويورك وأبوظبي وشنغهاي المحور الأساس لجامعة عالمية فريدة من نوعها، تتيح لهيئة التدريس والطلاب على حد سواء الفرصة لتجربة بيئات تعلم متنوعة ومعرفة المزيد حول الثقافات الأخرى في واحدة أو أكثر من المؤسسات الأكاديمية التابعة لجامعة نيويورك في ست قارات.